



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 02.05.2020. 22:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324671, MARČELJI

Broj ZK uložka: 3281

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18912/2018

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1639/2	PAŠNJAK			674	Pripis iz uložka 1395
		UKUPNO:			674	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
TAUZER MARKO, MAVRI 68,VIŠKOVO		
3.1	Zaprimljeno 02.01.2015. broj Z-1/15 Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, od 30. prosinca 2014., sukladno čl. 84/a ZZK, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka pod posl.br. Ovr-4348/2014.	ZABILJEŽBA POKRETANJA OVRŠNOG POSTUPKA
4.1	Zaprimljeno 13.02.2015. broj Z-2165/15 Na temelju ovos.rješenja o ovrsi posl.br.Ovr-4384/2014 od 10.veljače 2015. zabilježuje se ovrha na nekrtninama upisanim A utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom	OVRHA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 07.03.2008. broj Z-3990/08 Na temelju javnobilježničke isorave, sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 26. veljače 2008.g., uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u vlasništvu založnog dužnika i to simultana hipoteka na maksimalni iznos od EUR-a 530.400,00, za korist: BKS BANK AG SA SJEDIŠTEM U AUSTRIJI, KLAGENFURT NEUER PLATZ, DR. A. LEMISCH PLATZ 5	530.400,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA UL. 1395, 3283, 3282, 3281 K.O. MARČELJI. GLAVNI ULOŽAK 2155 K.O. KOLAN.
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 24.03.2009. broj Z-5213/09 Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju od 18. ožujka 2009., posl. br. Ovr-563/09, uknjižuje se pravo zalog na nekretninama upisanim u A, u iznosu od 345.360,57 kuna (glavnica u iznosu od 194.994,49 kuna i obračunate kamate u iznosu od 150.366,08 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici po stopi od 15 % godišnje do 31.12.2007. godine, a od 01. siječnja 2008., pa do naplate po stopi od 14 % godišnje, kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.000,00 kuna sa kamatama tekućim od dana 18. ožujka 2009., pa do naplate po stopi od 14 %, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	345.360,57 KN	
3.			
3.1	Zaprimljeno 18.10.2010. broj Z-16197/10 Na temelju ugovora o pravu građenja od 07. listopada 2010. osnovano je pravo građenja i upisano u z.k.ul. br. 3467 ove.k.o.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.10.2017.g. pod brojem Z-38399/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, NAREDBA, POSL. BR. OVR-5257/17 04.10.2017, radi stavljanja plombe .		ZABILJEŽBA ODBIJANJA
5.			
5.1	Zaprimljeno 16.10.2017.g. pod brojem Z-40265/2017 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Na temelju prijedlog Republika Hrvatska, Ministarstvo Graditeljstva I Prostornog Uređenja, zastupan po BROJ: IP-DO-1387/17 od 16.10.2017., , sukladno punomoćniku ODO u Rijeci, čl. 84a ZZK, zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod posl.br. Ovr-5257/2017, predlagatelja osiguranja REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Graditeljstva I Prostornog uređenja, izastupan po punomoćniku ODO u Rijeci .		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	Zaprimljeno 09.05.2018.g. pod brojem Z-18912/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-5257/17-5 15.03.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.707,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima postupka osiguranja u iznosu od 500,00 kuna uz zakonsku zateznu kamatu, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	3.707,00 KN	
6.2	Zaprimljeno 09.05.2018.g. pod brojem Z-18912/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-5257/17-5 15.03.2018		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.05.2020.